

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 219681
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ШВЕРНИКА, 13К1

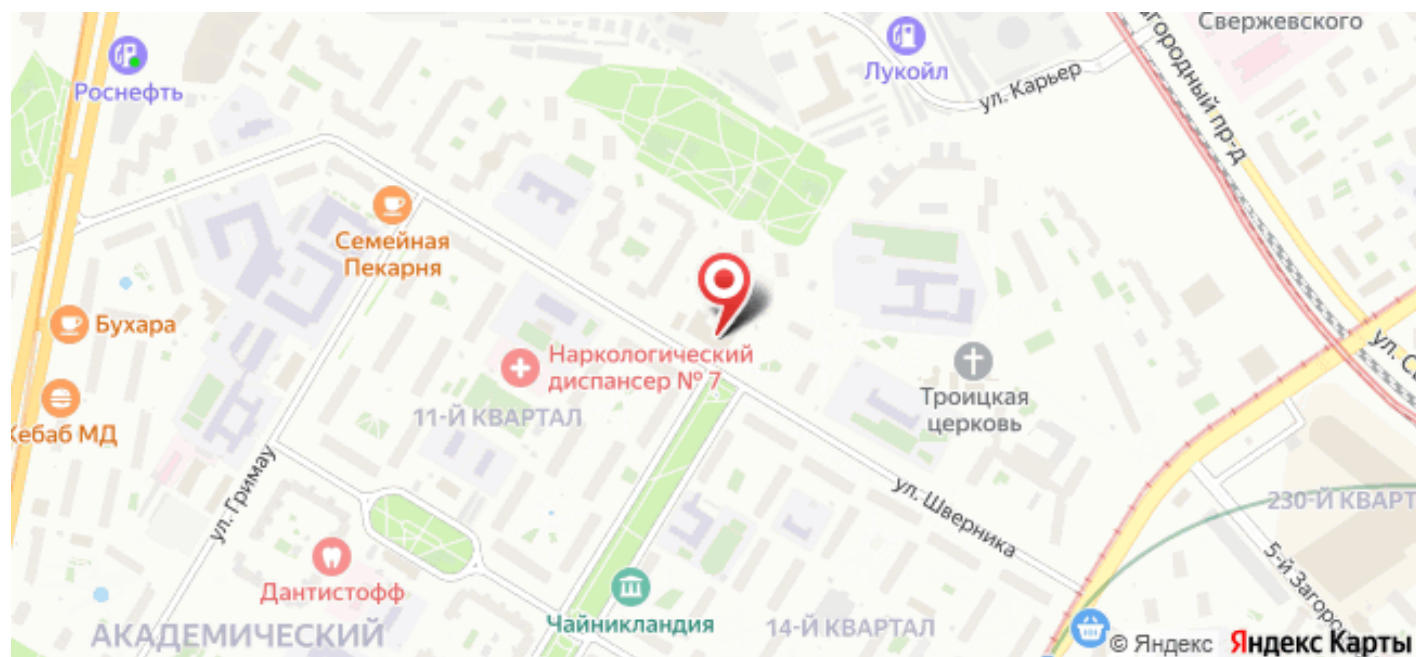
Продается бизнес
19 500 000 рублей

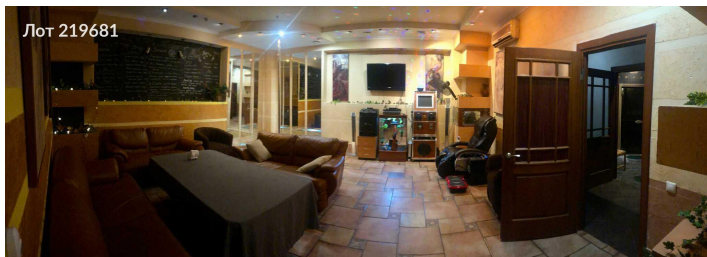
Продается помещение в нежилом здании, общая площадь 174 м2 включает кабинеты (27 м2) на первом этаже и подвальное помещение (147 м2). Арендатор - сауна Шоколад, ежемесячный платеж - 200.000. Помещение с дизайнерским ремонтом, несущих стен нет. Высота потолков - более 3м, приточно-вытяжная вентиляция. Есть второй вход с противоположной стороны помещения, который можно использовать, как пожарный. Помещение можно разделить на две независимых части. Два кабинета на первом этаже с большими окнами и отдельными входами можно использовать отдельно, под различные виды деятельности - окна выходят в сторону улицы Шверника.

Возможное назначение

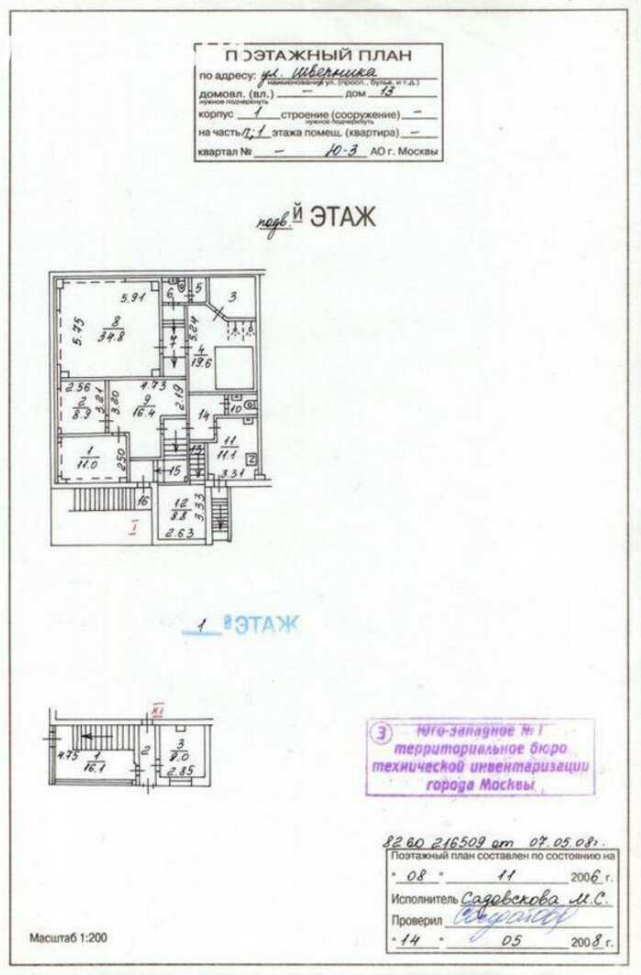
сауна, готовый бизнес, косметика, склад

Тип сделки	Продажа	Этажей	2
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	174 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Крымская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	13 мин.	Добавлено	2025-05-19 11:02:27
Этаж	1		





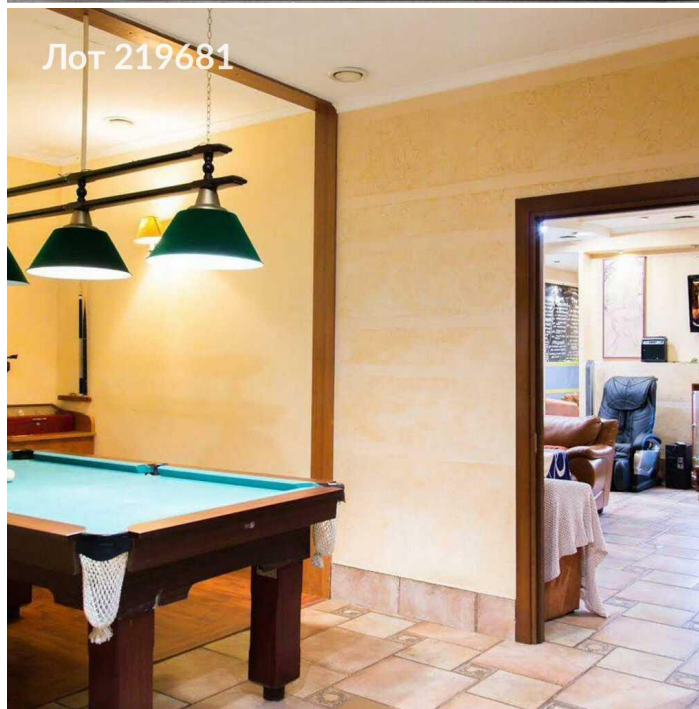
Лот 219681



Лот 219681



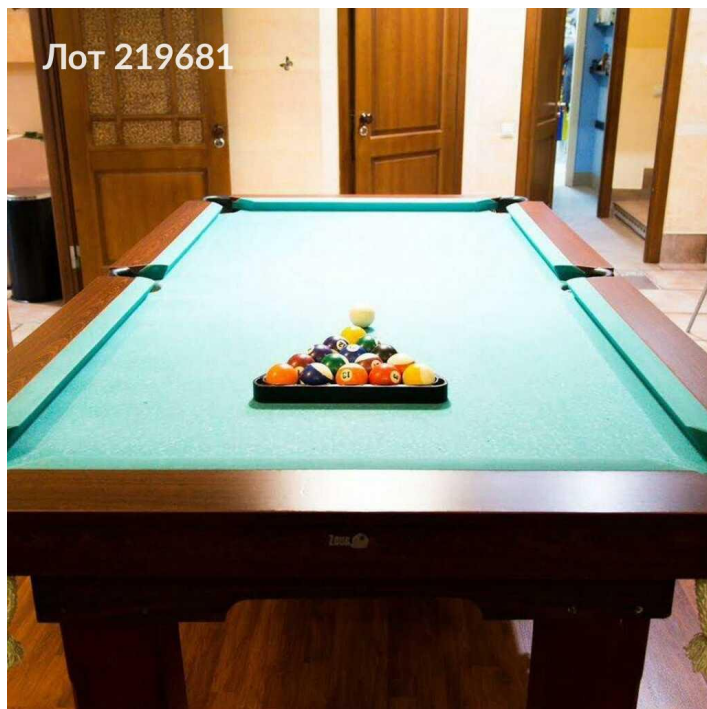
Лот 219681



Лот 219681



Лот 219681



Лот 219681



Лот 219681



Лот 219681



Лот 219681



Лот 219681



Лот 219681

